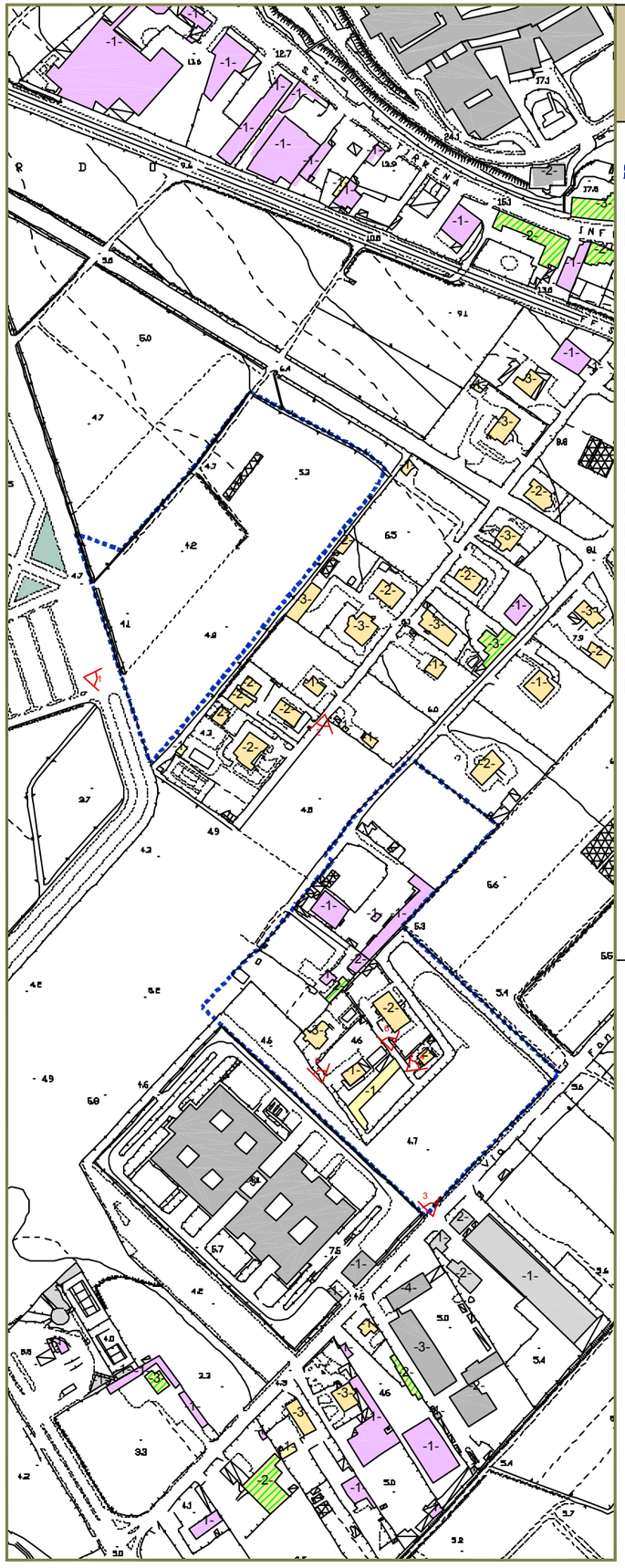
Comparto edificatorio
prevalentemente residenziale

CR_34
A



Elementi conoscitivi dell'edificato esistente

scala: 1:4.000

Legenda

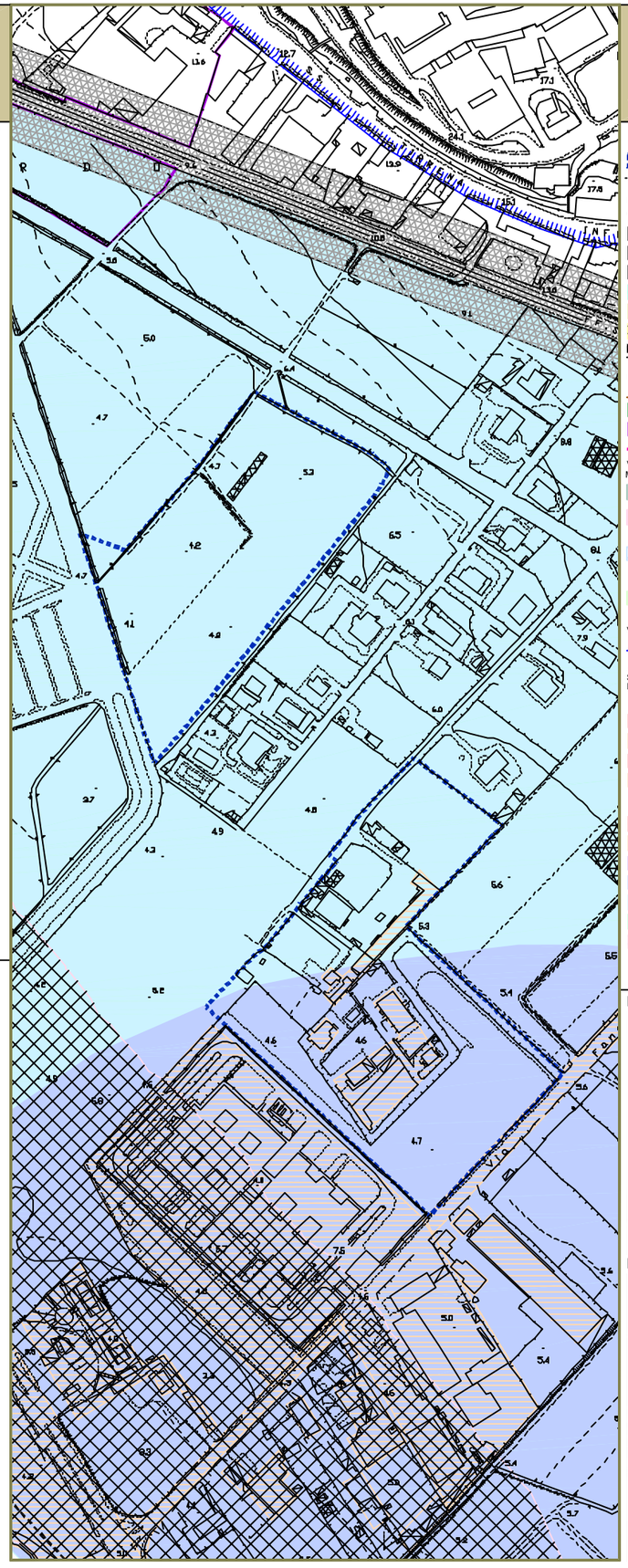
Comparto

Attrezzature di interesse collettivo
- Attrezzature di interesse collettivo pubbliche
- Attrezzature di interesse collettivo private

Manufatti edilizi
- Fabbricati residenziali
- Pertinenze ed annessi residenziali
- Impianti produttivi
- Impianti tecnologici
- Strutture commerciali, artigianali e depositi
- Uffici
- Case rurali
- Fabbricati fatiscenti e/o in disuso
- Fabbricati fatiscenti in parte abitati
- Prefabbricati ad uso abitativo
- Fabbricati residenziali con attività commerciali ed artigianali
- Fabbricati per uffici con attività commerciali
- Fabbricati residenziali con attrezzature di interesse collettivo pubbliche
- Fabbricati residenziali con attrezzature di interesse collettivo private
- Fabbricati in costruzione

Spazi pubblici
- Piazze
- Parchi e giardini
- Slarghi

Numeri dei piani dei manufatti
- n - Numeri dei piani
- Punto di ripresa fotografica



Vincoli operanti

scala: 1:4.000

Legenda

Comparto

Confine comunale

FASCE DI RISPETTO
- Nuova delimitazione del centro abitato
- Autostrade e tangenziali (L.R. 14/82)
- Ferrovia (L.R. 14/82)
- Cimitero (L.R. 14/82)
- Fiumi e torrenti (L.R. 14/82)
- Elettrodotti (D.P.C.M. 23/04/1992)
- Fascia di rispetto dell'impianto di depurazione
- Delimitazione centri edificati ai sensi della L. 865/71

BENI CULTURALI ED AMBIENTALI
- Vinc. di rispetto ex art.21 (L. 1089/39)
- Vincolo BAPPSAD
- Vincolo archeologico
- Vincolo paesaggistico

VINCOLI IMPOSTI PER INDIVIDUAZIONE MORFOLOGICA
- Territori coperti da foreste e da boschi
- Fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R.D. 11-12-1933, n.1775
- Ville, giardini e parchi, non tutelati a norma delle disposizioni del Titolo I, che si distinguono per la loro non comune bellezza

VINCOLI DI NATURA IDROGEOLOGICA
- Vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23)

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE DESTRA SELE "PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO"

RISCHIO FRANE
- Aree a rischio R4
- Aree a rischio R3
- Aree a pericolosità reale P4
- Aree a pericolosità reale P3

RISCHIO ALLUVIONI
- Aree a rischio R4
- Aree a rischio R3
- Fascia fluviale A
- Fascia fluviale B1
- Fascia fluviale B2
- Fascia fluviale B3
- Ambito applicazione misure di salvaguardia della costa adottate dall'Autorità di Bacino destra Sele (BURC 06/12/2004)

Inquadramento territoriale

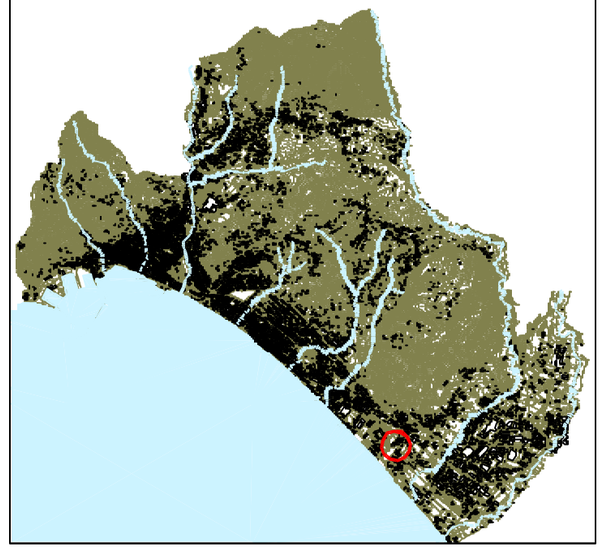


Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Foto 5

Foto 6